

Cardinal Édifice remporte le chantier de l'Institut Mines-Télécom du Campus Paris-Saclay

Cardinal Édifice a remporté le marché du clos et couvert des nouveaux bâtiments de l'Institut Mines-Télécom sur le Campus Paris-Saclay.

Le projet

Après une 1^{ère} implantation à Palaiseau au sein de Nano-INNOV en 2012, le prestigieux Institut Mines-Télécom a décidé de s'installer à la rentrée de septembre 2019 sur le Campus Paris-Saclay. En juillet dernier, à l'issue d'un appel d'offres public, Cardinal Édifice s'est vu attribuer la construction de ce projet. Il s'agit d'un ensemble architectural de 46 200 m² SDO (surface dans œuvre) composé de bâtiments d'enseignement supérieur et de recherche, de la Direction générale de l'Institut Mines-Télécom et d'un restaurant mutualisé. Les lots obtenus sont : le VRD, le gros œuvre, le traitement des façades et l'étanchéité.

Le montant total du marché est de 42 millions d'euros HT pour 55 300 m² de planchers.

- Maîtrise d'ouvrage : Institut Mines-Télécom
- Groupement Maîtrise d'œuvre : Grafton/Vigneu Zilio / OTEIS

Côté chiffres

- 56 000 m³ de terrassement réalisés par Guintoli
- 550 pieux et 1 600 m² de paroi à réaliser par Dacquin/GTS
- 28 500 m³ de béton
- 1 600 tonnes d'acier
- 4 000 pièces d'éléments préfabriqués pour habiller les façades
- 6 grues seront nécessaires à la réalisation de ce chantier, la première a été installée le 15 mars et la 6^e fin avril.



Rétroplanning

La préparation du chantier a démarré en novembre 2016, les travaux de terrassement en janvier 2017, le gros œuvre en mars 2017. Pour le terrassement il aura fallu près de 90 camions semi-remorques à raison de 3 rotations par jour, pour évacuer les 58 000 m³ de terre. Ce tour de force a été réalisé par la société Guintoli qui s'est chargée de mettre en place les 270 rotations quotidiennes nécessaires au respect des délais.

Été 2017 : fermeture du 1^{er} niveau de sous-sol

Mars 2018 : fin de la construction des 5 étages

Avril 2018 : début de pose des vêtements en béton armé coloré. Intervention des corps d'états secondaires architecturaux

Mars 2019 : livraison à l'Institut Mines-Télécom, pour l'aménagement avant l'ouverture prévue pour la rentrée de septembre 2019

À propos de Cardinal Édifice

Implanté en Ile-et-Vilaine (35), Cardinal Édifice, filiale Bâtiment du groupe NGE, compte parmi les plus importantes entreprises de Bâtiment du Grand Ouest et dispose d'un savoir-faire unanimement reconnu en France. La société compte aujourd'hui 500 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 110 millions d'euros. Après des chantiers comme la restructuration du centre commercial Carré Sénart à Lieusaint (77) pour le compte d'Unibail, ce projet constitue une nouvelle étape dans le développement de Cardinal Édifice en Île de France. La filiale bâtiment du groupe NGE prévoit prochainement l'installation d'un établissement secondaire en Île de France, où elle réalisera en 2017 près de la moitié de son activité.

Plus d'informations sur www.cardinal-edifice.fr

À propos de NGE

En France et dans le monde, les équipes de NGE créent, construisent et rénovent les infrastructures et les bâtiments au service des territoires. Forts de leurs expertises et de leur capacité à travailler ensemble, les 9 000 hommes et femmes du Groupe abordent et anticipent les mutations de leurs métiers avec confiance en étant au plus près des clients. Avec un chiffre d'affaires de 1,5 milliard d'euros, NGE est une entreprise française indépendante qui se développe autour des métiers du BTP et participe à la construction des grandes infrastructures et à des projets urbains ou de proximité. Sur le chantier ce chantier de l'Institut Mines-Télécom du Campus Paris-Saclay, les filiales du groupe NGE travaillent en parfaite synergie. Le terrassement a été confié à Guintoli, une des filiales historiques du groupe. Le groupement Dacquin/GTS interviendra quant à lui sur la partie fondations profondes par pieux et les parois berlinoises.

Plus d'informations sur www.nge.fr

Contact presse

Agence Esperluette & Associés

Valérie Kugler

Portable : 07 77 92 08 19

Mail : valerie@agence-lesperluette.com